

JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TISĂU
Sat Izvoru, nr.6, comuna Tisău
Telefon/Fax : 0238/597560

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului de cabinet medical
către Cabinet Medical Individual – dr. Pleșa Cristinela - Oana

**Consiliul Local al Comunei Tisău , județul Buzău, întrunit în ședință
de lucru**

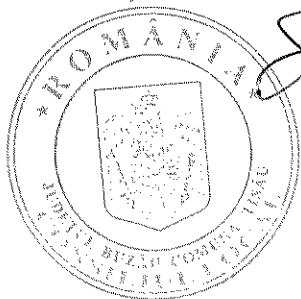
Având în vedere::

- prevederile art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României , republicată;
- prevederile art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.20 – 21 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.13 alin.(2) din O.G. nr.124/1998, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin.5 lit.b) alin. (9), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificări și completări.
- prevederile H.G nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.946/299/21.07.2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Extras C.F. privind identificarea imobilului cu Număr Carte Funciară 21701, intravilan localitatea Grăjdana, Tarla 250;
- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Tisau, județul Buzau în calitate de inițiator, înregistrată sub nr. 1779 din 13.03.2019;
- raportul de specialitate întocmit de inspector cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1869 din 18.03.2019;
- solicitarea doamnei Pleșa Cristinela -Oana, în calitate de medic de familie înregistrată la primăria comunei Tisau, sub nr.1678 din 11.03.2019;

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE:

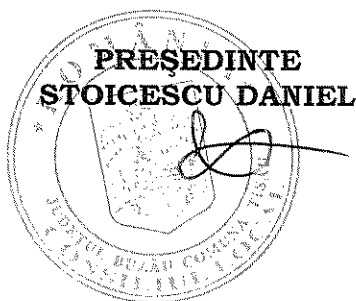
Art.1. Se aprobă concesiunea directă către Cabinet medical individual (CMI) DR.PLEȘA CRISTINELA -OANA, a spațiului cu destinația de cabinet medical din incinta Dispensarului medical din satul Grăjdana, comuna Tisau în suprafață de 89 mp, aflat în domeniul privat al U.A.T –comuna Tisau și identificat cu număr cadastral 21701, conform extrasului de carte funciară și planul de amplasament care sunt anexe la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta .

Art.2. (1) Durata concesiunii este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2019.

(2) Nivelul redevenței este de 1 euro/mp/an în primii 5 ani, urmând ca după această perioadă nivelul redevenței să fie stabilit de către concident pornind de la prețul pieței.

Art.3. Se aprobă contractul de concesiune care se va încheia cu Cabinetul medical individual (CMI) dr. Pleșa Cristinela- Oana, în forma prezentată în anexa nr.2 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.4. Secretarul comunei va aduce la cunoștință publică și va comunica prezenta hotărâre autorităților și instituțiilor interesate.

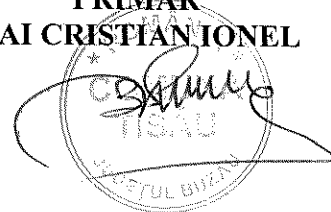


CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul comunei Tisău,
Viorica MOCANU

NR. 12

Data: 28 martie 2019

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Tisău în sesiunea ordinară din data de 28 martie 2019 cu respectarea prevederilor art.45 alin.1), 2) sau 3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, rep., cu un număr de 13 voturi pentru 7 abțineri și 7 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la sesiune.



Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a spațiului de cabinet medical către Cabinet Medical Individual- dr. Pleșa Cristinela-Oana

Subsemnata Albu Corina-Mihaela, inspector din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tisău având în vedere :

=realizarea atribuțiilor conferite prin Legea nr. 215/2005, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Tisău hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor ce aparțin domeniului public sau privat de interes local;

=prevederile H.G nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabine medicale, cu modificările și completările ulterioare;

=prevederile Ordinului nr. 946/299/21.07.2004 pentru aprobarea modelului- cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

=prevederile O.G nr. 124/1998, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;

=Planul de amplasament privind Reabilitarea Dispensarului Medical situat în intravilanul satului Grăjdana, comuna Tisău din care reiese că suprafața interioară totală este de 113 mp;

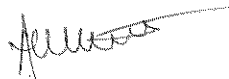
=cererea doamnei Pleșa Cristinela-Oana, în calitate de medic titular la CMI Dr. Pleșa Cristinela-Oana, înregistrată la Primăria Comunei Tisău sub nr. 1678/11.03.2019, prin care solicită concesionarea spațiului cu destinație de cabinet medical din incinta Dispensarului medical din satul Grăjdana, comuna Tisău;

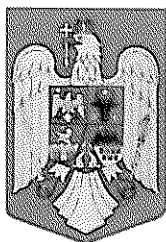
=prevederile art. 3 alin. 2 lit. c) din Hotărârea nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale din care reiese că au calitatea de concedent, în numele comunei consiliile locale, pentru bunurile proprietate privată, aflate în administrarea acestora ;

=faptul că doamna doctor care deservea pacienții din satele Grajdana, Valea-Salciilor, Izvoranu, Bărbuncești a decedat iar pacienții au ramas descoperiți din punct de vedere al acordarii serviciilor medicale se impune luarea măsurilor necesare pentru ca aceștia sa beneficieze în continuare de serviciile unui medic de familie.

Față de cele prezentate mai sus, supun analizei Consiliului Local al Comunei Tisau, propunerea privind aprobarea concesiionarii directe a spatiului de cabinet medical catre Cabinet Medical Individual- dr. Pleșa Cristinela-Oana în suprafață de 89 mp.

Inspector,
Albu Corina Mihaela





R O M Â N I A
PRIMĂRIA COMUNEI TISĂU

Sat Izvoru, Comuna Tisău, Județul Buzău

Telefon/Fax : 0238/597560

E-mail: primariatisau@yahoo.ro

Web site: <https://www.comunatisau.ro/>



Nr. 1779 din 13.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea concesiionarii directe a spatiului de cabinet medical catre
Cabinet Medical Individual – Dr. Plesa Cristinela Oana**

Domnilor consilieri,

Tinand cont de:

- Cererea inregistrata la Primaria Tisau cu nr. 1678/11.03.2019 a doamnei Plesa Cristinela Oana, prin care solicita concesiionarea spatiului cu destinatie de cabinet medical din incinta Dispensarului medical din satul Grajdana;
- Prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesiionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 124/1998, privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Planul de amplasament privind Reabilitarea Dispensarului Medical situat in intravilanul satului Grajdana, comuna Tisau, din care reiese ca suprafata totala interioare este de 113 mp;
- Realizarea atributiilor conferite prin Legea nr. 215/2005, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, Consilul Local al comunei Tisau hotaraste darea in administrare, concesiionare sau inchiriere bunuri ce apartin domeniului public sau privat de interes local,

Avand in vedere faptul ca medicul care deservea pacientii din satele Grajdana, Valea-Salciilor, Izvoranu si Barbuncesti a decedat, iar pacientii nu mai beneficiaza in prezent de servicii medicale in localitate, se impune luarea masurilor necesare pentru ca acestia sa beneficieze in continuare de serviciile unui medic de familie.

[Signature]

Din acest motiv, se propune aprobarea concesiunii directe a spatiului de cabinet medical catre Cabinet Medical Individual Dr. Plesa Cristinela Oana pentru dispensarul uman din satul Grajdana, comuna Tisau, Judetul Buzau, cu suprafata de 89 mp.

Se supune spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma sa initiala.

PRIMAR,

Cristian Ionel MIHAI

